

Αθήνα, 17 Σεπτεμβρίου 2021

Προς

Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας

«Παρατηρήσεις επί του οδηγού εφαρμογής προγράμματος «ΝΕΟ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ»

Αξιότιμε Κύριε Υπουργέ, Αξιότιμοι Κύριοι,

Το **Συμβούλιο Αειφόρων Κτιρίων Ελλάδας (SBC GREECE)** είναι ένας ανεξάρτητος μη κερδοσκοπικός φορέας, μοναδικό και επίσημο μέλος του οργανισμού World Green Building Council (WGBC) στην Ελλάδα. Το **SBC GREECE** δεσμεύεται να υπηρετεί και να προάγει τις αρχές για την προστασία του περιβάλλοντος, την αειφόρο ανάπτυξη, την αειφόρο σχεδίαση, κατασκευή, ανακαίνιση, λειτουργία και διαχείριση του δομημένου περιβάλλοντος και των υποδομών. Στο πλαίσιο αυτό, ο φορέας υιοθετεί πλήρως τις αρχές της αειφορίας του δομημένου περιβάλλοντος με στόχο το ευρύτερο περιβαλλοντικό, οικονομικό και κοινωνικό όφελος.

Σε σχέση με την διαβούλευση για το προσχέδιο του οδηγού εφαρμογής του προγράμματος «ΝΕΟ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ» παραθέτουμε παρακάτω τις παρατηρήσεις μας:

Στον πίνακα της σελ. 14 θα πρέπει να προστεθεί στις επιλέξιμες παρεμβάσεις για την θερμομόνωση και η «θερμομόνωση στον πυρήνα» (με «πλήρωση διακένου» σε υπάρχουσα κατασκευή διπλού δρομικού τοίχου, με την τεχνική εμφύσησης ή έγχυσης θερμομονωτικού) καθώς μπορεί να αποτελέσει λύση σε περιπτώσεις όπου εξωτερικά είναι αδύνατο. Σύνηθες παράδειγμα: Ενεργειακή αναβάθμιση διαμερίσματος με τοίχο σε όμορο οικόπεδο, όπου δεν είναι δυνατόν το ωφελούμενο διαμέρισμα να καταλάβει χώρο στο όμορο οικόπεδο (ούτε και συμφέρει αν πρέπει να στηθεί σκαλωσιά αν το διαμέρισμα είναι σε ψηλό όροφο). Υπάρχουν πολλές κατοικίες που έχουν τέτοια διάκενα ανάμεσα στα τούβλα, πριν τους κανονισμούς που απαιτούσαν θερμομονωτικό υλικό και περιπτώσεις στις οποίες η μέθοδος αυτή δίνει λύση.

Επίσης, δεν ορίζεται πουθενά το περιβαλλοντικό αποτύπωμα των υλικών. Όλα τα υλικά διαθέτουν πλέον Δήλωση Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (EPD) όπου παρουσιάζεται η συνεισφορά τους στο φαινόμενο του θερμοκηπίου και στην περιβαλλοντική μόλυνση γενικότερα. Πιστεύουμε πως είναι χαρακτηριστικό που πρέπει να ζητείται σε ένα έργο που

στοχεύει στην περιβαλλοντική και ενεργειακή αναβάθμιση των κατασκευών, μειώνοντας ταυτόχρονα το περιβαλλοντικό αποτύπωμα της ανακαίνισης.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Για το Συμβούλιο Αειφόρων Κτιρίων Ελλάδας,



Παντελής Λεβαντής

Πρόεδρος Δ.Σ.