



SUSTAINABLE
BUILDING COUNCIL
GREECE

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ SBC GREECE ΓΙΑ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΚΑΙ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Άξονας 1.2:

Με δεδομένο πως τα κτίρια αποτελούν μια από την μεγαλύτερες πηγές ενεργειακής κατανάλωσης λόγω της ηλικίας και της κατασκευής τους, η ενεργειακή τους αναβάθμιση θα μειώσει τις ενεργειακές τους ανάγκες και θα τους δώσει προστιθέμενη αξία.

Ειδικά για τα κτίρια δημοσίου τομέα και τα ξενοδοχεία, είναι άμεση ανάγκη η ενεργειακή τους αναβάθμιση καθώς θα μειώσει δραστικά τα λειτουργικά τους έξοδα και θα βελτιώσει τη θερμική άνεση εντός των κτιρίων.

Οι δράσεις που προτείνουμε είναι :

- Προσθήκη σε μελλοντικές δράσεις εξοικονόμησης ή προγράμματα επιδότησης, ολόκληρου του κόστους ανέγερσης ή ανακαίνισης των ξενοδοχειακών μονάδων
- Πρόσθετη επιδότηση σε κτίρια με ενεργειακή κατηγορία A καθώς και σε κτίρια που εφαρμόζουν πρωτόκολλα περιβαλλοντικής αξιολόγησης, όπως τα LEED, BREEAM, & DGNB
- Εφαρμογή λύσεων θερμικής και ακουστικής άνεσης για βελτίωση του εσωτερικού μικροκλίματος και της άνεσης των ενοίκων των κτιρίων
- Εφαρμογή υλικών χαμηλού ανθρακικού αποτυπώματος για μείωση των εκπομπών CO₂
- Εφαρμογή ψυχρών υλικών στις εξωτερικές επιφάνειες για τη βελτίωση του φαινομένου της θερμικής αστικής νησίδας.

Άξονας 3.2:

Η ορθή και ολοκληρωμένη κατάρτιση του τεχνικού κόσμου κρίνεται αναγκαία καθώς αυτοί θα κληθούν να σχεδιάσουν τις ενεργειακές επεμβάσεις για τα κτίρια μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης, τα κτίρια χαμηλού ανθρακικού αποτυπώματος.

Προτείνουμε:

Λ. Ιωνίας 155 & Κ. Λαχανά 80, 10445 Αθήνα
τηλ. 2108325356 | [email:contact@sbcgreece.org](mailto:contact@sbcgreece.org) | www.sbcgreece.org



SUSTAINABLE
BUILDING COUNCIL
GREECE

A. Κατάρτιση των τεχνικών σε θέματα:

- Αειφόρου δόμησης
- Συστημάτων ανάκτησης θερμότητας
- Θωράκισης του περιβλήματος
- Τεχνικές Μηχανικού αερισμού
- Νέα συστήματα θέρμανσης – Ψύξης
- Τεχνικές σκίασης

B. Κατάρτιση του τεχνικού κόσμου στα πρωτόκολλα περιβαλλοντικής αξιολόγησης, όπως LEED, BREEAM, DGNB

Γ. Κατάρτιση του τεχνικού κόσμου σε θέματα κυκλικής οικονομίας

Άξονας 4.6:

Από την στιγμή που στόχος του συγκεκριμένου Άξονα είναι η βελτίωση της ανταγωνιστικότητας και ανθεκτικότητας βασικών οικονομικών τομέων, όπως ο τουρισμός,

Προτείνουμε:

- Προκειμένου να εμπλουτιστεί το σημερινό μοντέλο μονοκαλλιέργειας του τουρισμού, στις εναλλακτικές μορφές που αναφέρονται στο Εθνικό Σχέδιο (θρησκευτικός, αθλητικός, ορεινός) να προστεθεί και ο «πράσινος» τουρισμός, με ευθεία σύνδεση στα καταλύματα χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης, τα βιοκλιματικά ή εκείνα που εφαρμόζουν πρωτόκολλα περιβαλλοντικής αξιολόγησης LEED, BREEAM & DGNB.

Άλλωστε είναι καταγεγραμμένη στον παγκόσμιο χάρτη μια καθόλου αμελητέα μερίδα δυνητικών επισκεπτών της χώρας μας, οι οποίοι εμφορούνται από τις αρχές της αειφορίας και της εν γένει «πράσινης» νοοτροπίας.

Λ. Ιωνίας 155 & Κ. Λαχανά 80, 10445 Αθήνα
τηλ. 2108325356 | [email:contact@sbcgreece.org](mailto:contact@sbcgreece.org) | www.sbcgreece.org



SUSTAINABLE
BUILDING COUNCIL
GREECE

Άξονας 4.7:

Με δεδομένο πως ο βασικός προσανατολισμός του Άξονα είναι η παροχή οικονομικών κινήτρων για ιδιωτικές επενδύσεις,

Προτείνουμε:

- Τα προαναφερόμενα πρωτόκολλα, LEED, BREEAM & DGNB που πλέον θεσμοθετήθηκαν μέσω της ένταξής τους στο άρθρο 115 του Ν. 4067/12, να αποτελέσουν το κριτήριο αξιολόγησης και ουσιαστικά την πιστοποίηση για ένταξη στο αναμενόμενο πρόγραμμα ΕΣΠΑ «Εξοικονομώ για τον τουρισμό» και των αμιγώς κτιριακών δαπανών, ώστε πλέον να επιδοτείται ολόκληρος ο προϋπολογισμός για την ανέγερση και λειτουργία ενός τουριστικού καταλύματος.

Το συγκεκριμένο πρόγραμμα προϋπολογισμού 600 εκ. € επεξεργάζονται τα υπουργεία Περιβάλλοντος/Ενέργειας και Τουρισμού με στόχο την αναβάθμιση τουριστικών καταλυμάτων σε κτίρια σχεδόν μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης, αυξημένο βαθμό ενεργειακής αυτονομίας μέσω «έξυπνων» συστημάτων διαχείρισης, παραγωγής και αποθήκευσης ενέργειας από ΑΠΕ και υποδομές φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων.

Προτείνουμε:

- Στον επιδοτούμενο προϋπολογισμό να συμπεριληφθούν (μέσω πιστοποίησης) και οι εργασίες ανέγερσης των «πράσινων» τουριστικών καταλυμάτων καθώς η προσθήκη τόσο σημαντικών δαπανών - μεταξύ άλλων - θα βοηθήσει στην αμεσότερη απορρόφηση των κοινοτικών κονδυλίων.