



ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ: ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘ. ΕΝ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝ. ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Αθήνα, 17^η Μαΐου 2017

Αξιότιμε κ. Υπουργέ,

Το Συμβούλιο Αειφόρων Κτιρίων Ελλάδας (*Sustainable Building Council GREECE*), ανεξάρτητος, μη κερδοσκοπικός φορέας, μοναδικό και επίσημο μέλος του Παγκόσμιου Συμβουλίου Αειφόρων Κτιρίων (*World Green Building Council*), απευθύνεται σε σας, για να ζητήσει την υποστήριξή σας, στις επικείμενες διαπραγματεύσεις της 18^{ης} και 19^{ης} Μαΐου 2017, για την αναθεώρηση της Οδηγίας της Ε.Ε. που αφορά την Ενεργειακή Απόδοση των κατασκευών (*Energy Performance of Building Directive - EPBD*), με σκοπό να διασφαλιστεί ότι η Ευρώπη θα συνεχίσει να διαδραματίζει ηγετικό ρόλο στην πρόκληση της ενεργειακής αναβάθμισης των κτιρίων καθώς και την επίτευξη των στόχων της συμφωνίας στο Παρίσι που αφορούν την κλιματική αλλαγή και τη βελτίωση της ζωής των εκατομμυρίων πολιτών της.

Η προτεινόμενη αναθεώρηση της οδηγίας για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων, η οποία συζητείται επί του παρόντος από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο και στη συνέχεια από το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο, είναι μία μοναδική ευκαιρία έτσι ώστε να καθοριστεί μια σαφής κατεύθυνση για την αναβάθμιση των κτιρίων μας σε ενεργειακά αποδοτικότερα, ανθεκτικότερα και υγιέστερα κτίρια στα οποία ζούμε, εργαζόμαστε, εκπαιδευόμαστε και θεραπευόμαστε. Για να καταστεί αυτό εφικτό, οι αναθεωρήσεις της Οδηγίας πρέπει να ενισχύσουν τις απαιτήσεις των εθνικών στρατηγικών αναβάθμισης και να εξοπλίσουν τις χώρες με ισχυρά εργαλεία έτσι ώστε να μειώσουν το έλλειμμα δράσεων ανακαινίσεων στην Ευρώπη και να μην αποδυναμώσουν τα ισχύοντα μέτρα.

Στην Ελλάδα υπάρχει ένα δίκτυο έμπειρων και εξειδικευμένων οργανώσεων από το δημόσιο, τον ιδιωτικό και τον μη κερδοσκοπικό τομέα με βαθιά πεποίθηση ότι οι στρατηγικές αναβάθμισης είναι καίριες για τον συντονισμό των υφιστάμενων προσπαθειών και πρωτοβουλιών, οι οποίες σήμερα όχι μόνο δεν είναι ευθυγραμμισμένες, αλλά είναι υποβαθμισμένες σχετικά με την αντιμετώπιση βασικών ανασταλτικών παραγόντων στην αγορά.



Για την επίτευξη πραγματικής προόδου, πρέπει να ληφθούν υπόψη τα ακόλουθα στοιχεία στις αναθεωρήσεις της Οδηγίας:

- Επισήμανση της συμβολής της αναβάθμισης του υφιστάμενου κτιριακού αποθέματος για την μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα, καθώς και της συμβολής για την επίτευξη του γενικού στόχου ενεργειακής απόδοσης της ΕΕ.
- Οι εθνικές στρατηγικές αναβάθμισης πρέπει να καθορίσουν σαφείς στόχους για το 2050, με σκοπό να συμβάλουν στην επίτευξη μακροπρόθεσμων κλιματικών και ενεργειακών στόχων. Περαιτέρω, πρέπει να συμπεριλάβουν συγκεκριμένα ορόσημα για το 2030 για να καθορίσουν μια σαφή κατεύθυνση της πορείας θεσπίζοντας βασικούς δείκτες επιδόσεων για την παρακολούθηση και συνέχεια της προόδου των στρατηγικών.
- Το ευρύ δίκτυο των εμπειρών και εξειδικευμένων οργανώσεων, που επιθυμούν να υποστηρίξουν το σχεδιασμό και την εφαρμογή των στρατηγικών αναβάθμισης, θα πρέπει να κληθεί να συμμετέχει επισήμως στον συνεργατικό σχεδιασμό και την εφαρμογή των στρατηγικών επιλογών.

Η ανάπτυξη ισχυρών και φιλόδοξων στρατηγικών αναβάθμισης, είναι σαφέστατα η μόνη βιώσιμη επιλογή οικονομικά, κοινωνικά και περιβαλλοντικά. Τα κτίρια καταναλώνουν σήμερα το 40% της ζήτησης πρωτογενούς ενέργειας στην ΕΕ, ενώ για τη χώρα μας το αντίστοιχο ποσοστό **ανέρχεται σε 60%**. Χρησιμοποιώντας το δυναμικό των εθνικών στρατηγικών αναβάθμισης, μπορούμε να μειώσουμε κατά 80%, εξοικονομώντας το ισοδύναμο σε 4 δις. εκ. βαρέλια πετρελαίου ετησίως. Άλλα οφέλη, περιλαμβάνουν τη δημιουργία σε όλη την Ευρώπη έως 2 εκατομμυρίων θέσεων εργασίας έως το 2020ⁱ, τη βελτίωση της υγείας των ενοίκων των κτιρίων, την αύξηση της παραγωγικότητας, την αποτελεσματική αντιμετώπιση της ενεργειακής ένδειαςⁱⁱ που μαστίζει τη χώρα μας, την μείωση των τιμών ενέργειας που ήδη εφαρμόζεται σε άλλες ευρωπαϊκές χώρες, την μείωση των επιπτώσεων από την κρίση, την προώθηση των επενδύσεων και της καινοτομίας, τη μείωση των εθνικών εκπομπών, καθώς και την βελτίωση των δημόσιων οικονομικών.

Καλωσορίζουμε τις προτάσεις του σχεδίου έκθεσης της Επιτροπής Βιομηχανίας, Έρευνας και Ενέργειας του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου. Το συγκεκριμένο σχέδιο αντικατοπτρίζει τα βασικά επιχειρήματα που περιγράφονται στο [έγγραφο θέσης σχετικά με το EPBD](#) (συνημμένο συνοδευτικό έγγραφο) του Ευρωπαϊκού Περιφερειακού Δικτύου (European Regional Network) το οποίο αποτελεί το Ευρωπαϊκό τμήμα του Παγκόσμιου Συμβουλίου Αειφόρων Κτιρίων, του οποίου αποτελούμε μέλος.



Ωστόσο, φαίνεται ότι το Συμβούλιο, υπό την Προεδρία της Μάλτας, υιοθετεί μια πιο συντηρητική προσέγγιση, η οποία πιστεύουμε ότι δεν αναγνωρίζει επαρκώς τον ρόλο και το δυναμικό των στρατηγικών αναβάθμισης.

Αυτό θα υπονομεύσει την *EPBD* και θα εμποδίσει την Ελλάδα να απολαύσει τα πολλαπλά οφέλη της κτιριακής ενεργειακής αναβάθμισης, κάτι που θα βελτιώνει τις συνθήκες ζωής νοικοκυριών τα οποία ζουν κάτω από συνθήκες ενεργειακής ένδειας.

Η σημασία της ενεργειακής αναβάθμισης δεν μπορεί να υποτιμηθεί και ζητάμε από τους υπεύθυνους για τη λήψη αποφάσεων σε όλη την Ευρώπη, να δεσμευτούν με ένα σαφές όραμα για την αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος.

Για τους λόγους αυτούς, σύσσωμο το *Συμβούλιο Αειφόρων Κτιρίων Ελλάδας*, σας καλεί να υποστηρίξετε αυτό το σαφές όραμα, υιοθετώντας ισχυρές στρατηγικές αναβάθμισης, κατά την συζήτηση και σύνταξη των σχεδίων τροπολογιών στην *EPBD (Energy Performance of Building Directive)* με τους εταίρους μας στην Ευρώπη.

Με εκτίμηση,

Παντελής Λεβαντής
Πρόεδρος SBC GREECE

ⁱ Η Ευρωπαϊκή Οικονομική και Κοινωνική Επιτροπή (ΕΟΚΕ) τονίζει την ανάγκη να ενθαρρυνθεί η κατασκευή και ανακαίνιση κτιρίων, ένας τομέας όπου οι ΜΜΕ παρέχουν το 83% των συνολικών θέσεων εργασίας (ΟΟΣΑ: Μικρές επιχειρήσεις, δημιουργία θέσεων εργασίας και ανάπτυξη)

ⁱⁱ Μία από τις βασικές αιτίες της ενεργειακής ένδειας είναι τα μη ενεργειακά αποδοτικά κτίρια κατοικιών.